



FRIENDS OF THE EARTH GERMANY

An die  
AC PLANERGRUPPE GMBH  
Diplom-Ingenieur Martin Stepany  
Burg 74  
25524 Itzehoe

zur Beteiligung im u.a. Beteiligungsverfahren

post@ac-planergruppe.de

BUND für Umwelt und  
Naturschutz Deutschland  
LV Schleswig-Holstein e. V.

Lorentzendam 16, 24103 Kiel  
Landesgeschäftsstelle  
Fon 0431-66060-0  
Fax 0431-66060-33

bund-sh@bund-sh.de  
www.bund-sh.de

Bernd Ohde  
Bernd.Ohde@online.ms

## **Stadt Arnis – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1,2. Änderung „Sondergebiet Werft“ f. d. Teilbereich Lange Straße 3-11**

### **Beteiligungsverfahren gemäß § 4 (2) BauGB / Benachrichtigung vom Verfahren gem. § 3 (2) BauGB (Öffentliche Auslegung)**

BUND-intern: SI-2013-117-4

03.10.2016

Sehr geehrter Herr Stepany,  
verehrte Damen und Herren,

da Sie wegen der vorhandenen (bereits festgestellten und noch unbekanntem) Bodenverunreinigungen im Vorhabengebiet der Ansicht sind (Regelung im Durchführungsvertrag!), dass die vorhandene Oberflächenversiegelung dauerhaft erhalten bleiben muss, vorhanden bzw. zukünftig entstehende Beschädigungen der Versiegelung jeweils kurzfristig zu reparieren sind, bauliche Maßnahmen mit Einbindung des Untergrunds nicht zulässig sein sollen, da auch ein unabhängiges Monitoring der Grundwassersituation durch ein anerkanntes Institut durchgeführt werden soll, dessen Ergebnisse regelmäßig und unaufgefordert der unteren Bodenschutzbehörde vorzulegen sind, und weil die Empfehlung ausgesprochen wird, im ganzen Plangebiet auf den Anbau von Obst und Gemüse auf den privaten Freiflächen zu verzichten, **halte ich die vorgesehene Bebauung und Nutzung nicht für verantwortbar.**

**Es sind offenkundig qualitativ und quantitativ unkalkulierbare Gefährdungen von Leben, Gesundheit, Umwelt und Naturschutz vorhanden, die nicht im Voraus zu erfassen sind.**

**Zudem sind auch dynamische Wechselwirkungen der verschiedenen Gefahrenquellen möglich.**

Mit besten Grüßen

Bernd Ohde